

ALLEGATO A) ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N.

DEL

VALORE AREE EDIFICABILI AI FINI IMU E TASI PER L'ANNO 2023 AL MQ.

Zona territoriale P.I.vigente	Descrizione	Indice fondiario (mc/mq)	TRECENTA	NOTE
<b>ZONE RESIDENZIALI</b>				
	Residenziale di completamento			articoli di riferimento N.T.O
Zona B1		1,6	20,00	art.25
Zona B2	CAPOLUOGO	1,4	18,00	art.25
	FRAZIONI	1,2	16,00	art.25
Zona B3	(ex C1/A) (ex C1/S edificate)	1,2	40,00	art.25
	L 1- L 3		60,00	
Zona C2/1	Residenziale di espansione	1		art.26
	a) con opere esistenti		70,00	
	b) senza opere esistenti		20,00	
Zona C2/3	Residenziale con P.U.A confermato lottizzazioni residenziali di iniziativa privata		70,00	art.26
<b>ZONE PRODUTTIVE</b>				
Zona D1	Produttiva di completamento		15,00	art.27
Zona D2	Produttiva di espansione		16,00	art.28
Zona D3	Attività produttive e commerciali puntiformi		/////	Attività puntiformi schedate - non si assegna valore - art.29
Zona D4	Zona per attrezzature turistiche e ricreative		5,00	Corte n. 23 art.30

Zone per attrezzature e servizi di interesse comune				
Zona F1	Istruzione		5,00	art.31
Zona F2	Attrezzature di interesse comune		5,00	art.31
Zona F2/1	Attrezzature polivalenti di livello intercomunale			art.31
	a) con opere esistenti		16,00	art.31
	b) senza opere esistenti		5,00	art.31
Zona F3	Verde pubblico		5,00	art.31
Zona F3/1	Aree private per lo sport-maneggio		5,00	art.31
Zona F4	Parcheggi		5,00	art.31
ZONE AGRICOLE e CENTRO STORICO				
Zone E	zone agricole		20,00	nei casi di costruzione e di recupero fabbricato senza requisito di ruralità o effettuati da soggetti non titolari di fondo agricolo( per calcolo vedi delibera)
Zone centro storico	Centro storico		20,00	nei casi di costruzione e di recupero fabbricato ( per calcolo vedi delibera)